



Szczecin, dn. 25.03.2025 r.

Znak: BMKZ-I.1431.3.2025.HO

Sprawa: udostępnienie informacji publicznej o nieruchomości

W odpowiedzi na Pani wniosek z dnia 10.03.2025 r. (data wpływu) w sprawie udzielenia informacji czy *nieruchomość położona w Szczecinie przy Alei Niepodległości 36, składająca się z działek gruntu o numerach ewidencyjnych: 16/3, 16/5, 21/3, 39/1, 39/4, 39/5, 39/7, 39/8, 39/10, 40, 41/7, 41/8, 41/9, 41/13, 95/1, 95/4, 95/6 oraz 205 z obrębu ewidencyjnego 1035 oraz 1036 Śródmieście, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste o numerach:*

- *figuruje lub figurowała w gminnej ewidencji zabytków lub*
- *czy jakiegokolwiek obiekty posadowione na Nieruchomości figurują w gminnej ewidencji zabytków oraz*
- *czy Nieruchomość, lub jakiegokolwiek obiekt posadowiony na niej objęte są ochroną konserwatorską; lub*
- *czy toczy się postępowanie o wpis do ewidencji zabytków Nieruchomości, jej części lub jakiegokolwiek obiektów na niej posadowionych;*

uprzejmie informuję, że informacje dotyczące wszystkich obiektów wpisanych do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego i ujętych w gminnej ewidencji zabytków, zgodnie z art. 22 ust. 4 i 5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292) **są ogólnodostępne na niżej wymienionych stronach podmiotowych Biuletynu Informacji Publicznej:**

https://bip.um.szczecin.pl/UMSzczecinFiles/file/gez_2022_03_14.pdf - link do wykazu obiektów wchodzących w skład gminnej ewidencji zabytków m. Szczecin;

http://bip.um.szczecin.pl/chapter_50773.asp - link do strony internetowej, na której umieszczane są zawiadomienia o zamiarze włączenia karty adresowej zabytku do gminnej ewidencji zabytków oraz informacje o wszczęciu postępowania w sprawie

wpisania zabytku nieruchomego do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego;

<http://www.wkz.bip.alfatv.pl/strony/menu/9.dhtml> - link do wykazu obiektów wpisanych do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego;

<http://geoportal.szczecin.pl/index.php/miejscowe-plany-zagospodarowania-przestrzennego> - link do interaktywnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zawierającego również informacje dotyczące ochrony konserwatorskiej.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 ust. 1 Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 902) żądana informacja nie podlega udostępnieniu w trybie wnioskowym.

Na obszarach nieobjętych planami zagospodarowania przestrzennego ewentualna ochrona zabytków może zostać ustanowiona w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.

Odnosnie do informacji w zakresie nieruchomości zabytków archeologicznych, właściwym jest Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie, z siedzibą przy ul. Wały Chrobrego 4 w Szczecinie.

Informuję, że na terenie Szczecina nie ma pomników historii oraz nie utworzono parków kulturowych.

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Michał Dębowski